

LAG natječaj - tip operacije 2.1.1

„Razvoj opće društvene infrastrukture u svrhu podizanja kvalitete života stanovnika LAG-a“

Pitanja i odgovori

R.BR.	PITANJE	ODGOVOR
01.	<p>Općina Privlaka planira izraditi projekt za izgradnju dječjeg igrališta u vrijednosti od nekih 50.000,00 €, javna površina u vlasništvu općine obuhvaćena je obvezom izrade UPU-a. Isti smo izradili, županijsku suglasnost dobili te je sada u ministarstvu od kojeg očekujemo uskoro pozitivan odgovor. Ta je javna površina u prostornom planu određena kao R2 zona te je u projektu UPU-a, točno predviđen prostor dječjeg igrališta za koji smo mi kao općina i zainteresirani za prijavu. Moje pitanje glasi, ima li UPU ikakav utjecaj na prijavu? Do kraja tjedna dati ćemo izraditi projekt, ali želim samo provjeriti da nam UPU neće biti smetnja, ukoliko postoji ikakva prepreka odlučiti ćemo se za neku drugu lokaciju.</p>	<p>Sukladno objavljenoj natječajnoj dokumentaciji prijavitelj prilaže Izjavu ovlaštenog projektanta koja mora bit dostavljena u slučaju ulaganja u izgradnju/rekonstrukciju. Ova Izjava se prilaže za zahvate u prostoru:</p> <ul style="list-style-type: none">- za koje sukladno Zakonu o gradnji i Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima ne zahtijevaju građevinsku dozvolu- ili u slučaju da nositelj projekta nije ishodio Građevinsku dozvolu prije podnošenja prijave projekta. <p>Izjava se mora odnositi na predmetno ulaganje, na konkretan građevinski zahvat i konkretnu lokaciju zahvata te se mora pozivati na konkretan tekst iz Glavnog/Idejnog projekta i na odgovarajuće</p>

OVAJ PROJEKT SUFINANCIRAN JE SREDSTVIMA EUROPSKE UNIJE

Europski poljoprivredni fond za ruralni razvoj Podmjera 19.2. "Provedba operacija unutar CLLD strategije", Podmjera 19.3. "Priprema i provedba aktivnosti suradnje LAG-a" i Podmjera 19.4. "Tekući troškovi i animacija" u okviru Mjere 19 „LEADER – CLLD“
LOKALNA AKCIJSKA GRUPA „MARETA“



Europska unija



PROGRAM RURALNOG RAZVOJA RH 2014 – 2020

Udio sufinansiranja 90% EU, 10% RH

Europski poljoprivredni fond za ruralni razvoj: Europa ulaže u ruralna područja



Republika Hrvatska

		<p>članke, stavke i točke Zakona o gradnji, Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima i Prostornog plana uređenja jedinice lokalne samouprave.</p> <p>Za navedenu situaciju u upitu savjetujemo da obvezno prethodno provjerite s Vašim projektantom da li Vam može priložiti gore navedenu Izjavu ukoliko UPU nije stupio na snagu uz odgovarajući Glavni/Idejni projekt.</p>
02.	<p>Naša Općina bi na natječaj LAG-a za T.O. 2.1.1 Razvoj opće društvene infrastrukture u svrhu podizanja kvalitete života stanovnika LAG-a prijavila: - projekt građenja i opremanja javne zelene površine (park i sl.).</p> <p>Pod obaveznom dokumentacijom za podnošenje prijave projekta na Natječaj stoji pod 5.:</p> <p><i>"Glavni projekt ovjeren i potpisan od strane ovlaštenog projektanta sukladno Zakonu o gradnji ili Idejni projekt ovjeren i potpisan od strane ovlaštenog projektanta, troškovnik projektiranih radova/instalacija potpisan i ovjeren od strane ovlaštenog projektanta te troškovnik/specifikacija opreme."</i></p> <p>S obzirom da prijavljujemo jednostavnu građevinu, tj. javnu zelenu površinu (park), da li se može u prijavi priložiti idejno rješenje uređenja parka koje je izradio projektant krajobraza koji nije upisan u Hrvatsku komoru arhitekata (ili drugu Komoru), dakle nema</p>	<p>Neovisno o tome je li riječ o jednostavnoj građevini ili ne, dokument koji je potrebno priložiti mora biti ovjeren i potpisan od strane ovlaštenog projektanta.</p>

OVAJ PROJEKT SUFINANCIRAN JE SREDSTVIMA EUROPSKE UNIJE

Europski poljoprivredni fond za ruralni razvoj Podmjera 19.2. "Provedba operacija unutar CLLD strategije", Podmjera 19.3. "Priprema i provedba aktivnosti suradnje LAG-a" i Podmjera 19.4. "Tekući troškovi i animacija" u okviru Mjere 19 „LEADER – CLLD“
 LOKALNA AKCIJSKA GRUPA „MARETA“



Europska unija



PROGRAM RURALNOG RAZVOJA RH 2014 – 2020

Europski poljoprivredni fond za ruralni razvoj: Europa ulaže u ruralna područja



Republika Hrvatska

Udio sufinansiranja 90% EU, 10% RH

	ovlaštenje Komore prema Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18)? Općina Kali	
03	Pitanje s radionice: Da li u Predlošku za izračun neto prihoda treba upisati nule u tražena polja ako se projektom neće ostvarivati nikakvi prihodi?	U predlošku za izračun neto prihoda je potrebno unijeti sve planirane prihode, neovisno o vrsti projekta, što obuhvaća sve vrste prihoda i primitaka, uključujući planirane prihode za usluge, pristojbe, prihode iz nadležnog proračuna i drugo.
04	Pitanje s radionice: Da li provedba postupka javne nabave i početak radova mogu početi prije prijave projekta na natječaj?	Nositelj projekta može provesti postupak nabave u bilo kojem trenutku od objave Natječaja do podnošenja drugog dijela zahtjeva za potporu u Agenciju za plaćanja sukladno Uputi za prikupljanje ponuda i provedbu postupaka jednostavne nabave koja je Prilog IV. ovog Natječaja. Ako je već provedena javna nabava i sklopljen je ugovor s izvođačem radova tada u tablici Plan nabave za Procijenjeni iznos nabave u kunama, umjesto procijenjenog iznosa navedite iznos iz odabrane ponude, odnosno ugovora. Prije podnošenja zahtjeva za potporu može biti izvršeno najviše do 10 % ukupne vrijednosti građenja, s tim da izvedeni radovi nisu prihvatljiv trošak.
05	Pitanje s radionice: Ako je nositelj projekta komunalno društvo u kom trenutku mora biti vlasnik građevine ili dokazati pravni interes?	Sukladno objavljenom Natječaju nositelj projekta mora biti vlasnik građevine ili isti mora dokazati pravni interes. Pravni interes u slučaju ulaganja u izgradnju ili rekonstrukciju građevina iz poglavlja 3.1 ovog Natječaja podrazumijeva da ako nositelj projekta nije vlasnik zemljišta/postojeće građevine, nositelj

OVAJ PROJEKT SUFINANCIRAN JE SREDSTVIMA EUROPSKE UNIJE

 Europski poljoprivredni fond za ruralni razvoj Podmjera 19.2. "Provedba operacija unutar CLLD strategije", Podmjera 19.3. "Priprema i provedba aktivnosti suradnje LAG-a" i Podmjera 19.4. "Tekući troškovi i animacija" u okviru Mjere 19 „LEADER – CLLD“
 LOKALNA AKCIJSKA GRUPA „MARETA“


Europska unija



PROGRAM RURALNOG RAZVOJA RH 2014 – 2020

Europski poljoprivredni fond za ruralni razvoj: Europa ulaže u ruralna područja



Republika Hrvatska

Udio sufinansiranja 90% EU, 10% RH

		<p>projekta mora imati Ugovor o osnivanju prava građenja sklopljen s vlasnikom zemljišta/postojeće građevine na rok od najmanje 10 godina, računajući od datuma podnošenja prijave projekta. Pravni interes u slučaju ulaganja isključivo u opremanje građevina iz poglavlja 3.1 ovog Natječaja podrazumijeva da ako nositelj projekta nije vlasnik građevine lokacije ulaganja, nositelj projekta mora imati Ugovor o najmu te građevine sklopljen s vlasnikom građevine na rok od najmanje 10 godina, računajući od datuma podnošenja prijave projekta.</p>
06	<p>U listi prihvatljivih troškova navode se kao prihvatljivi troškovi građenja, dok su troškovi rekonstrukcije navedeni za prostor za izvođenje programa predškole u osnovnoj školi i rekonstrukcije za prostore za igraonicu i ostalo. Znači li to da rekonstrukcija za druge prihvatljive projekte nije prihvatljiv trošak?</p> <p>Općina Privlaka</p>	<p>U skladu s Pravilnikom o provedbi mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ iz PRR RH 2014-2020 (NN 48/18, 91/18) građenje je definirano kao i građenje u propisima kojima se uređuje gradnja, izuzev održavanja građevine. Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17) definira da je građenje izvedba građevinskih i drugih radova (pripremni, zemljani, konstruktorski, instalaterski, završni te ugradnja građevnih proizvoda, opreme ili postrojenja) kojima se gradi nova građevina, rekonstruira, održava ili uklanja postojeća građevina. Prema tome građenje u smislu ovog Natječaja obuhvaća izgradnju nove i rekonstrukciju postojeće građevine što obuhvaća i dogradnju. U skladu s navedenim troškovi građenja navedeni u Listi troškova mogu se odnositi na izgradnju nove građevine ili rekonstrukciju postojeće građevine, osim troškova pod kodom 2.1.1 A10, A 11 koji se mogu odnositi isključivo na rekonstrukciju građevina navedenih pod tim</p>

OVAJ PROJEKT SUFINANCIRAN JE SREDSTVIMA EUROPSKE UNIJE

Europski poljoprivredni fond za ruralni razvoj Podmjera 19.2. "Provedba operacija unutar CLLD strategije", Podmjera 19.3. "Priprema i provedba aktivnosti suradnje LAG-a" i Podmjera 19.4. "Tekući troškovi i animacija" u okviru Mjere 19 „LEADER – CLLD“
 LOKALNA AKCIJSKA GRUPA „MARETA“



Europska unija



PROGRAM RURALNOG RAZVOJA RH 2014 – 2020



Republika Hrvatska

Udio sufinansiranja 90% EU, 10% RH

Europski poljoprivredni fond za ruralni razvoj: Europa ulaže u ruralna područja

		kodovima.
07	<p>Općina Kali bi prijavila kombinirani projekt građenja i opremanja parka unutar kojeg je dječje igralište, sve na istoj čestici zemljišta.</p> <p>Prijavili bi troškove građenja (tj. rekonstrukcije) postojeće javne zelene površine (parka) i opremanja javne zelene površine (parka), a pod opremu parka stavili bi: rasvjetu parka, klupe u parku, nabavu i ugradnju dječjih igrala unutar parka sa gumiranom podlogom oko igrala. Navest ćemo da je opremanje igračkama sastavni dio parka, što i jest u naravi.</p> <p>Dakle, projekt građenja i opremanja parka obuhvaća prostor igrališta, a Općina namjerava postaviti igrala, gumiranu podlogu, rasvjetu, klupe, te nove sadnice stabala i grmlja (uz uklanjanje starih stabala), navodnjavanje i novi travnjak. Da li su dozvoljeni kao kombinirani prihvatljivi troškovi unutar istog projekta: troškovi građenja i opremanja javne zelene površine (park i sl.) i troškovi opremanja dječjeg igrališta.</p>	Ovako kako je navedeno opremanje igrališta je prihvatljiv trošak.

OVAJ PROJEKT SUFINANCIRAN JE SREDSTVIMA EUROPSKE UNIJE

Europski poljoprivredni fond za ruralni razvoj

Podmjera 19.2. "Provedba operacija unutar CLLD strategije", Podmjera 19.3. "Priprema i provedba aktivnosti suradnje LAG-a" i Podmjera 19.4. "Tekući troškovi i animacija" u okviru Mjere 19 „LEADER – CLLD“

LOKALNA AKCIJSKA GRUPA „MARETA“



Europska unija



PROGRAM RURALNOG RAZVOJA RH 2014 – 2020

Europski poljoprivredni fond za ruralni razvoj: Europa ulaže u ruralna područja



Republika Hrvatska

Udio sufinansiranja 90% EU, 10% RH